



Ханты-Мансийский автономный округ-Югра
Тюменская область

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ВОДОКАНАЛИЗАЦИОННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ХАНТЫ-МАНСИЙСК

почтовый адрес: 628012
г. Ханты-Мансийск
ул. Сирина 59
инн/кпп: 8601001099/860101001
р/счет: 40702810700000000208
БИК: 047162812 ОКПО: 26147657 ОКАТО: 71131000000 ОГРН: 1028600515206

телефон: 8(3467)-300-180
факс: 8(3467)-332-112
e.mail: vodokanal@vodahm.ru
сайт: www.vodahm.ru
к/с: 30101810465777100812

Исходящий № 09-466

“ 31 ” 08 2023 г.

Технические условия № 297-В подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения

1. Наименование объекта: Земельный участок

2. Адрес объекта: Земельный участок с кадастровым номером 86:12:0202008:2234, расположенный по ул. Студенческая, 13а

3. Заказчик: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска

4. Потребность в водоснабжении объекта: определить проектом

5. Потребность в водоснабжении на пожаротушение - л/с.

6. Точка присоединения:

- существующие сети водоснабжения по ул. Студенческая, п/э d160 мм, в ВК сущ.

Точка присоединения показана на прилагаемой к техническим условиям схеме. Приложение №1.

7. Гарантируемый свободный напор в точке присоединения: 30 м.

8. Срок действия технических условий: 3 года с даты их выдачи.

9. Срок подключения объекта капитального строительства к централизованным сетям водоснабжения:

Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения при наличии на день заключения договора о подключении технической возможности подключения (технологического присоединения) осуществляется в срок, который не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя, согласно п.106 Постановления Правительства РФ от 29 июля 2013 г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации».

В рамках Постановления Администрации города Ханты-Мансийска №284 от 02.04.2021 г. Об утверждении схем водоснабжения и водоотведения сроки подключения объекта капитального строительства могут быть изменены.

10. Требования к объектам капитального строительства к устройствам и сооружениям для подключения к сетям водоснабжения (специальные требования):

Произвести вынос существующих сетей водоснабжения из площади застройки

11. Требования к техническим характеристикам сооружений, оборудованию и устройствам устанавливаемых на сетях водопровода:

- Смотровые колодцы: железобетонные с гидроизоляцией весьма усиленного типа

- Материал проектируемого трубопровода: полиэтилен марки ПЭ 100 SDR-13,6 ГОСТ 18599-2001

- Запорная арматура: задвижки с обрезиненным клином, материал корпуса – ковкий чугун/сталь, покрытие -эпоксидно-порошковое, толщиной не менее 250 мкм., материал клина - ковкий чугун/сталь, полностью вулканизированный износостойчивым эластомером EPDM или NBR, рабочее давление - не менее P16 кгс/см², диапазон температур от -15° до +50°; срок службы не менее 12 лет.

- Тип гидрантов: стальные, в соответствии с ГОСТ Р 53961-2010 или PN EN 14339:2005, с гарантийным сроком эксплуатации 10 лет и полным сроком эксплуатации не менее 30 лет

- Обратных клапанов, устройств от защиты гидравлического удара, клапана регулятора давления, воздушного вентуза: рабочее давление до 16 кгс/см²; диапазон температур от -15° до +50°; срок службы не менее 12 лет.

12. Требования по установке приборов учета воды и устройству узла учета:

1) Водомерный узел установить на вводе холодной воды в здания и сооружения в удобном и легкодоступном помещении с искусственным или естественным освещением и температурой воздуха не ниже 5°С. Счетчики холодной воды на пожаротушение и хозяйственно питьевой водопровод установить в одном помещении. Счетчики

установить так, чтобы к ним был доступ для считывания показаний, обслуживания, снятия и разборки на месте установки, для метрологической поверки.

- 2) Выполнить раздельный учет расхода воды на хозяйственно бытовые нужды и противопожарные нужды (исключить объекты индивидуального жилищного строительства).
- 3) Диаметр условного прохода счетчика на пожаротушение подобрать с учетом суммы расчетного максимального секундного расхода холодной воды и расчетного противопожарного расхода воды; при этом потери давления в счетчике не должны превышать для крыльчатых счетчиков 0,1 МПа, а для турбинных 0,05 МПа.
- 4) Установить обратные клапаны на хозяйственно-бытовой и пожарный трубопровод для обеспечения раздельной работы совмещенной системы хозяйственно питьевого и противопожарного водопровода. (исключить объекты индивидуального жилищного строительства)
- 5) Перед счетчиками установить механический или магнитно-механический фильтр.
- 6) На трубной обвязке водомерных узлов со счетчиками холодной воды с каждой стороны счетчика предусмотреть установку запорной арматуры, обеспечивающей отключение воды на участке с установленным счетчиком с каждой стороны счетчика предусмотреть прямые участки трубопроводов, длина которых устанавливается в соответствии с требованиями паспортов приборов.
- 7) Счетчики холодной воды, должны быть оборудованы устройством формирования электрических импульсов, а также съемные или стационарные датчики электрических импульсов должны иметь электронные устройства формирования, считывания и передачи учетной информации, на диспетчерскую систему учета водопотребления. п. 7.2.9 СНиП 2.04.01-85* СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий» Москва, 2020 (исключить объекты индивидуального жилищного строительства)

13. Предусмотреть автоматизированный учет объемов водопотребления и передачу на диспетчерский пункт МП «Водоканал». Технические условия на автоматизированный учет объемов водоснабжения прилагаются.

Приложение № 2. (исключить объекты индивидуального жилищного строительства)

14. Проект на сети водоснабжения со сводным планом сетей и благоустройством объекта, водомерный узел и автоматизированный учет согласовывать с МП «Водоканал». В проекте предусмотреть общедомовой и поквартирные водомерные узлы на водоснабжение, в т.ч. пожаротушение в соответствии с постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации», постановление Правительства РФ от 4 сентября 2013 г. №776 «Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод» и ФЗ №261 от 27.07.2010г. «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности». Проектирование, монтаж и испытание полиэтиленовых труб осуществить согласно: СП 40-102-2000, СП 31.13330.2012 СНиП 2.04.02-84*, СП 8.13130, СП 129.13330.2019 «СНиП 3.05.04-85*».

15. По окончании строительства сетей водопровода объекта: необходимо согласно РД-11-02-2006 от 26.12.2006

- сдать исполнительную документацию в полном объеме (в т. ч. геодезическую съемку в электронном носителе) в МП «Водоканал» и Департамент градостроительства и архитектуры.

- Заключить договор с МП «Водоканал» на работы, связанные с подключением к действующим сетям водопровода.

16. Обязанность заявителя передать исполнителю созданные (реконструированные) заявителем в результате проведения работ, определенных договором, объекты централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения. Согласно Постановления Правительства РФ от 30 ноября 2021 г. N 2130 «Об утверждении правил подключения(технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты правительства Российской Федерации и признании утратившими силами отдельных актов правительства российской федерации и положений отдельных актов правительства Российской Федерации» п.37.

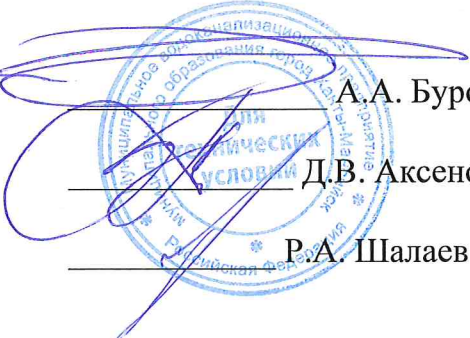
17. Граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям на момент сдачи объекта в эксплуатацию определяется:

- в точке подключения к городскому водопроводу, находящемуся в балансовой принадлежности МП «Водоканал», по внешней границе земельного участка для многоквартирных зданий, или по внешней стороне фундамента здания для многоквартирных объектов.

Заместитель директора по строительству

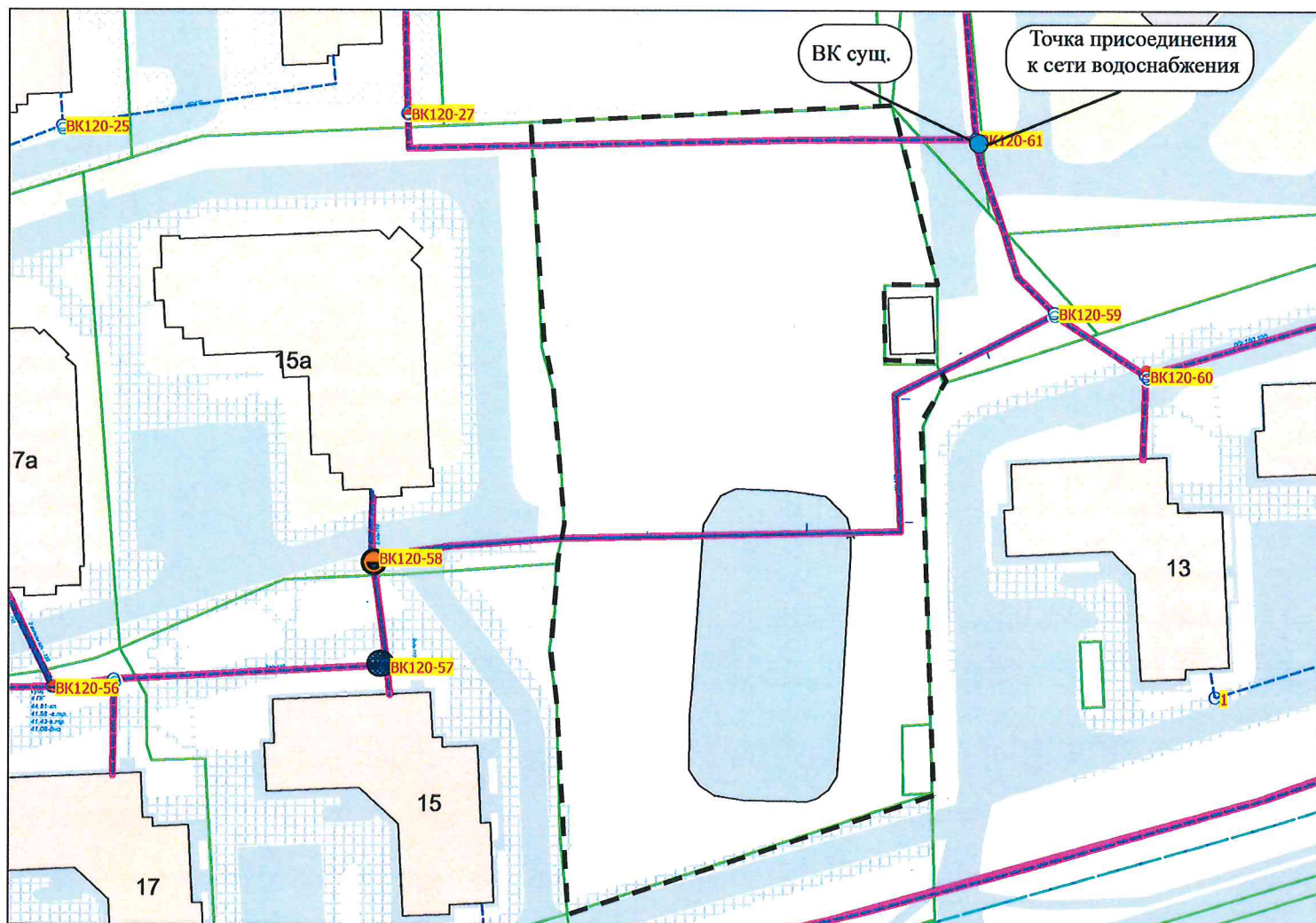
Начальник строительного отдела

Инженер по проектно-сметной работе



А.А. Буров
Д.В. Аксенов
Р.А. Шалаев

Схема подключения объекта: Земельный участок, расположенный по ул. Студенческая, 13а – в существующие сети водоснабжения по ул. Студенческая, п/э d160 мм, в ВК сущ.



Заместитель директора по строительству

А.А. Буров

Начальник строительного отдела

Д.В. Аксенов

Инженер по проектно-сметной работе

Р.А. Шалаев

Исп. инженер СО
Шалаев Р.А.
т.301-490

