



**Городской округ Ханты-Мансийск  
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

---

**ПРОТОКОЛ № 1  
заседания Совета по инвестиционной политике  
города Ханты-Мансийска  
(далее – Совет)**

г. Ханты-Мансийск  
каб.209

03 февраля 2022 года  
16 часов 00 минут

**Председательствовал:**

Дунаевская  
Наталья Аркадьевна

- Первый заместитель Главы города Ханты-Мансийска, заместитель председателя Совета

**Члены Совета:**

Бормотова  
Татьяна  
Витальевна

- Исполняющий полномочия Председателя Думы города Ханты-Мансийска

Васильева Ирина  
Геннадьевна

- И.о.заместителя Главы города Ханты-Мансийска, заместитель председателя Совета (в режиме ВКС)

Сигарев  
Максим Петрович

- начальник управления экономического развития и инвестиций Администрации города Ханты-Мансийска

Новикова  
Наталья Сергеевна

- заместитель председателя Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства при Главе города Ханты-Мансийска (в режиме ВКС)

Вайсбург  
Александр  
Михайлович

- советник Главы города Ханты-Мансийска, работающий на общественных началах, по вопросам архитектуры и строительства (в режиме ВКС)

Кусакина  
Юлия Александровна

- Директор Департамента развития предпринимательства ТПП ХМАО – Югры (в режиме ВКС)

Суворов  
Петр Николаевич

- общественный представитель автономной некоммерческой организации «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов» в Ханты-Мансийском автономном округе –

Югре (в режиме ВКС)

Вильгельм  
Евгений Викторович

- Заместитель директора ООО «Квартал»  
(представитель ООО «Школа 2020»)  
(в режиме ВКС)

Приглашенные:

Баитов  
Игорь Евгеньевич

- И.о.директора Департамента муниципальной  
собственности Администрации города Ханты-  
Мансийска (в режиме ВКС)

Гурин  
Александр Сергеевич

- Заместитель Директора Департамента  
градостроительства и архитектуры Администрации  
города Ханты-Мансийска (в режиме ВКС)

Гембий  
Владимир Николаевич

- Начальник управления градостроительной  
деятельности Департамента градостроительства и  
архитектуры Администрации города  
Ханты-Мансийска (в режиме ВКС)

Гурин  
Александр Сергеевич

- Заместитель Директора Департамента  
градостроительства и архитектуры Администрации  
города Ханты-Мансийска (в режиме ВКС)

Федорова  
Оксана Алексеевна

- И.о. Директора Департамента градостроительства  
и архитектуры Администрации города  
Ханты-Мансийска (в режиме ВКС)

Мокроусов  
Алексей Юрьевич

- Заместитель Директора Департамента городского  
хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска  
(в режиме ВКС)

Ульянова  
Ирина Владимировна

- Начальник управления потребительского рынка и  
защиты прав потребителей Администрации города  
Ханты-Мансийска (в режиме ВКС)

Тоюнда Александр  
Александрович

- Заместитель генерального директора АО  
«Рыбокомбинат Ханты-Мансийский»

Вторушин  
Николай Николаевич

- Президент Региональной общественной организации  
«Федерация горнолыжного спорта и сноуборда  
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры»  
(в режиме ВКС)

## **Повестка дня:**

### **1. О ходе реализации инвестиционных проектов:**

#### **1.1. «Строительство ВРР Центра «Мамонт Моторс» (ул. Восточная Объездная).**

*(А.С.Гурин, Н.А.Дунаевская)*

##### **Решили:**

1.1. Принять к сведению информацию о ходе реализации инвестиционного проекта.

#### **1.2. «Развлекательный комплекс «Иртыш» (набережная мкрн.Иртыш-2).**

*(Н.Н.Вторушин, А.С.Гурин, Н.А.Дунаевская)*

##### **Решили:**

1.2.1. Принять к сведению информацию о ходе реализации инвестиционного проекта.

1.2.2. В целях сопровождения проекта и оперативного решения вопросов, возникающих у инициатора проекта в ходе его реализации создать рабочую группу в составе начальника управления экономического развития и инвестиций Администрации города Ханты-Мансийска (М.П.Сигарев), заместителя директора Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска (А.С.Гурин) и заместителя Директора Департамента городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска (А.Ю.Мокроусов).

1.2.3. Региональной общественной организации «Федерация горнолыжного спорта и сноуборда Ханты-Мансийского автономного округа-Югры» (Н.Н.Вторушин) направить в адрес управления экономического развития Администрации города Ханты-Мансийска для рассмотрения концепцию создания «Развлекательный комплекс «Иртыш», с отражением этапов и сроков реализации проекта.

*Срок: до 30.03.2022.*

#### **1.3. Переработка и реализация дикоросов в городе Ханты-Мансийске.**

*(А.А.Тоюнда, Н.А.Дунаевская, Ю.А.Кусакина)*

##### **Решили:**

1.3.1. Принять к сведению информацию о ходе реализации инвестиционного проекта.

1.3.2. Отметить обязательство АО «Рыбокомбинат Ханты-Мансийский»:

1.3.2.1. Об окончании строительства объекта капитального строительства до 01.05.2022.

1.3.2.2. Об обеспечении ввода объекта в эксплуатацию и запуска цеха по переработке дикоросов на объекте капитального строительства до 01.06.2022.

#### **1.4. Строительство школы в микрорайоне Учхоз города Ханты-Мансийска.**

*(Е.В.Вильгельм, А.С.Гурин, Н.А.Дунаевская)*

##### **Решили:**

1.4.1. Принять к сведению информацию о ходе реализации концессионного соглашения.

1.4.2. В целях решения вопросов, связанных с окончанием строительства школы (в том числе комплектации оборудованием) рабочей группе в составе директора Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска (Е.А. Корчевская), директора Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска (Ю.М. Личкун), начальника управления экономического развития и инвестиций Администрации города Ханты-Мансийска (М.П. Сигарев) с участием представителей ООО «Школа 2020» осуществлять мониторинг строительства и оснащения объекта оборудованием.

*Срок: еженедельно до момента ввода объекта.*

## **2.0 реализации инвестиционного проекта «Русские ярмарки».**

*(А.С. Гурин, Н.А. Дунаевская)*

### **Решили:**

2.1. Одобрить реализацию инвестиционного проекта «Русские ярмарки» на территории города Ханты-Мансийска.

2.2. Департаменту градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска (Е.А. Корчевская) обеспечить все необходимые мероприятия по формированию земельного участка, одобренного инвестором.

*Срок: до 30.04.2022.*

## **3.0 реализации предложений, поступивших от депутатов Думы города Ханты-Мансийска на заседании комитета по бюджету Думы города Ханты-Мансийска, состоявшегося 19.01.2022.**

*(П.Н. Суворов, А.С. Гурин, Н.А. Дунаевская)*

### **3.1. О реконструкции «Въездного знака со стороны автодороги Тюмень – Ханты-Мансийск».**

#### **Решили:**

3.1.1. Одобрить Департаменту градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска (Е.А. Корчевская) с целью определения архитектурного облика объекта организацию и проведение конкурса среди молодых профессиональных архитекторов въездных знаков со стороны автодороги Тюмень – Ханты-Мансийск и Нягань – Ханты-Мансийск.

*Срок: до 28.02.2022.*

### **3.2. О создании «Парка речника».**

#### **Решили:**

3.2.1. Создать рабочую группу по подготовке проекта в составе депутатов Думы города Ханты-Мансийска (П.Н. Суворов, А.Р. Чумарин), начальника управления экономического развития и инвестиций Администрации города Ханты-Мансийска (М.П. Сигарев), директора Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска (Е.А. Корчевская).

3.2.2. Рабочей группе по подготовке проекта провести работу по подготовке концепции реализации проекта по созданию «Парка речника» с привлечением представителей общественности.

*Срок: до 09.03.2022.*

**4. О плане работы Совета по инвестиционной политике города Ханты-Мансийска на 2022 год.**

*(М.П.Сигарев, Н.А.Дунаевская)*

**Решили:**

4.1. Утвердить план работы Совета согласно приложению к настоящему протоколу.

Первый заместитель  
Главы города Ханты-Мансийска,  
заместитель председателя Совета



Н.А.Дунаевская

Согласовано:  
Начальник управления экономического развития  
Администрации города Ханты-Мансийска



М.П. Сигарев

Секретарь Совета: О.В.Агаджиани  
начальник отдела развития  
предпринимательства и инвестиций  
управления экономического развития  
Администрации города Ханты-Мансийска



**План работы  
Совета по инвестиционной политике города Ханты-Мансийска  
на 2022 год**

№ п/п	Основные рассматриваемые вопросы	Срок рассмотрения	Ответственные
1	О ходе реализации концессионных соглашений о создании объектов образования	ежеквартально	Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, инвесторы
2	О ходе реализации инвестиционных проектов, реализуемых на территории города Ханты-Мансийска	ежеквартально	Управление экономического развития и инвестиций Администрации города Ханты-Мансийска, инвестор
3	О заключении и результатах реализации заключенных энергосервисных контрактов (лучшие практики АНО «Агентство по продвижению новых проектов» - «Магазин верных решений»)	ежеквартально	Департамент городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска, отраслевые органы Администрации города Ханты-Мансийска
4	О формировании земельных участков для реализации предлагаемых инвесторами инвестиционных проектов на территории города Ханты-Мансийска	1 квартал, далее по мере необходимости	Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, инвестор
5	О рассмотрении проекта по созданию «Парка речника»	1 квартал	Управление экономического развития и инвестиций Администрации города Ханты-Мансийска, Департамент градостроительства и

			архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, инвестор
6	Оценка эффективности экспертизы, оценки фактического воздействия нормативных правовых актов и оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов принятых Администрацией города Ханты-Мансийска затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности	3 квартал	Управление экономического развития и инвестиций Администрации города Ханты-Мансийска
7	О результатах рейтинга муниципальных образований по обеспечению условий благоприятного инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции по итогам 2021 года	3 квартал	Управление экономического развития и инвестиций Администрации города Ханты-Мансийска
8	О плане работы Совета по инвестиционной политике города Ханты-Мансийска на 2023 год	4 квартал	Члены совета, управление экономического развития и инвестиций Администрации города Ханты-Мансийска, органы Администрации города Ханты-Мансийска
9	О рассмотрении инвестиционных проектов и включении их в реестр инвестиционных проектов, реализуемых на территории города Ханты-Мансийска	по мере необходимости	Управление экономического развития и инвестиций Администрации города Ханты-Мансийска, инвестор
10	О рассмотрении возможности предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов для реализации масштабных инвестиционных проектов на территории города Ханты-Мансийска	по мере необходимости	Отраслевые органы, органы Администрации города Ханты-Мансийска, инвестор
11	О проблемах, возникающих при реализации инвестиционных проектов	по мере необходимости	Отраслевые органы, органы Администрации города Ханты-Мансийска, инвестор