

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
к Концессионному соглашению о финансировании,
проектировании, строительстве и эксплуатации
объекта образования «Средняя школа на 1500 учащихся
в районе СУ-967 города Ханты-Мансийска» от 18 ноября 2022 года
(далее-Концессионное соглашение)

г. Ханты-Мансийск

«29» сентября 2023 г.

Городской округ Ханты-Мансийск Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, от имени которого в соответствии с Уставом города Ханты-Мансийска выступает Администрация города Ханты-Мансийска, в лице Главы города Ханты-Мансийска Ряшина Максима Павловича, действующего на основании Устава города Ханты-Мансийска (далее – Концедент), с одной стороны, и

общество с ограниченной ответственностью «Региональная концессионная компания», расположенное по адресу: г. Москва, ул. Большая Семёновская, д. 32, эт. 3, пом. VII, оф. 303, в лице генерального директора Гунбы Сергея Викторовича, действующего на основании Устава (далее – Концессионер), с другой стороны,

далее совместно именуемые Стороны, на основании постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 15.09.2023 №453-п «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», в соответствии с подпунктом к) пункта 2.1 раздела 2, подпунктом а) пункта 3.5 раздела 3 приложения 8 к Концессионному соглашению заключили настоящее дополнительное соглашение № 1 к Концессионному соглашению о нижеследующем:

1. Внести в Концессионное соглашение следующие изменения:

1.1. Пункт 3.2 раздела 3 приложения 12 к Концессионному соглашению изложить в следующей редакции:

«3.2 Предварительный график выплаты Капитального Гранта отражен в таблице ниже:

Дата выплаты	Доля Капитального Гранта (КГр), определенного в соответствии с пунктом 3.1 настоящего Приложения
4 кв. 2023	0,1
1 кв. 2024	0,225
2 кв. 2024	0,270
3 кв. 2024	0,180
4 кв. 2024	0,225

».

1.2. Пункт 4.3 раздела 4 приложения 12 к Концессионному соглашению изложить в следующей редакции:

«4.3 Предварительный график выплаты Инвестиционного Платежа и Возмещения Затрат на Уплату Процентов отражен в таблице ниже:

Даты выплаты	Доля Инвестиционного Платежа (ИП), определенного в соответствии с пунктом 4.1 настоящего Приложения	Доля Возмещения Затрат на Уплату Процентов, определенного в соответствии с пунктом 4.2 настоящего Приложения
1 кв. 2025	0,0499800	0,0477561
2 кв. 2025	0,0499800	0,0446368
3 кв. 2025	0,0499800	0,0418999
4 кв. 2025	0,0499800	0,0396211
1 кв. 2026	0,0119900	0,0368148
2 кв. 2026	0,0119900	0,0365997
3 кв. 2026	0,0119900	0,0363727
4 кв. 2026	0,0119900	0,0358096
1 кв. 2027	0,0138900	0,0346072
2 кв. 2027	0,0138900	0,0342852
3 кв. 2027	0,0138900	0,0339496
4 кв. 2027	0,0138900	0,0333018
1 кв. 2028	0,0159900	0,0322822
2 кв. 2028	0,0159900	0,0315508
3 кв. 2028	0,0159900	0,0310953
4 кв. 2028	0,0159900	0,0303544
1 кв. 2029	0,0183900	0,0291466
2 кв. 2029	0,0183900	0,0285691
3 кв. 2029	0,0183900	0,0279742
4 кв. 2029	0,0183900	0,0271233
1 кв. 2030	0,0208900	0,0258056
2 кв. 2030	0,0208900	0,0250830

3 кв. 2030	0,0208900	0,0243411
4 кв. 2030	0,0208900	0,0233777
1 кв. 2031	0,0238900	0,0220208
2 кв. 2031	0,0238900	0,0211265
3 кв. 2031	0,0238900	0,0202103
4 кв. 2031	0,0238900	0,0191124
1 кв. 2032	0,0270900	0,0178166
2 кв. 2032	0,0270900	0,0165905
3 кв. 2032	0,0270900	0,0154885
4 кв. 2032	0,0270900	0,0142494
1 кв. 2033	0,0306900	0,0128218
2 кв. 2033	0,0306900	0,0115322
3 кв. 2033	0,0306900	0,0102151
4 кв. 2033	0,0306900	0,0088109
1 кв. 2034	0,0392000	0,0072831
2 кв. 2034	0,0392000	0,0055572
3 кв. 2034	0,0392000	0,0034698
4 кв. 2034	0,0312000	0,0013371

».

1.3. Подпункт б) пункта 2.1 раздела 2 части А приложения 13 к Концессионному соглашению изложить в следующей редакции:

«б) Стоимость Создания составляет 2 700 041 202 (два миллиарда семьсот миллионов сорок одна тысяча двести два) рубля (включая затраты на уплату налогов, сборов и иных обязательных платежей, за исключением НДС в составе затрат).».

1.4. Подпункт д) пункта 2.1 раздела 2 части А приложения 13 к Концессионному соглашению изложить в следующей редакции:

«д) Объем инвестиций Концессионера на этапе Создания составляет 2 328 534 477 (два миллиарда триста двадцать восемь миллионов пятьсот тридцать четыре тысячи четыреста семьдесят семь) рублей, включая НДС.».

1.5. Подпункт б) пункта 2.2 раздела 2 части А приложения 13 к Концессионному соглашению изложить в следующей редакции:

«б) Базовый размер Инвестиционного Платежа составляет 1 833 192 177 (один миллиард восемьсот тридцать три миллиона сто девяносто две тысячи сто семьдесят семь) рублей».

1.6. Подпункт в) пункта 2.2 раздела 2 части А Приложения 13 к Концессионному соглашению изложить в следующей редакции:

«в) Размер Возмещения Затрат на Уплату Процентов составляет 1 440 642 513 (один миллиард четыреста сорок миллионов шестьсот сорок две тысячи пятьсот тринадцать) рублей».

2. Остальные условия Концессионного соглашения, не затронутые настоящим Дополнительным соглашением, остаются неизменными.

3. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах (по одному для Концедента, Концессионера и Образовательной Организации).

4. Адреса и реквизиты Сторон

Концедент:

Администрация города Ханты-Мансийска
ОГРН: 1028600511488
ИНН/КПП: 8601003378 / 860101001
Адрес: 628012,
г. Ханты-Мансийск,
ул. Держинского, д. 6

Концессионер:

ООО «РКК»
ОГРН: 1217700631521
ИНН/КПП: 9719021817 / 771901001
Адрес: 107023, г. Москва,
ул. Большая Семёновская,
д. 32, эт. 3, пом. VII, оф. 303

Банковские реквизиты:

УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (Депфин города Ханты-Мансийска, Администрация города Ханты-Мансийска, 02873035510)

казначейский
№03231643718710008700
единый казначейский счет:
№40102810245370000007
в РКЦ г. Ханты-Мансийска
БИК: 007162163
e-mail: pr@admhmansy.ru
тел.: +7 (3467) 352 301, доб.301, 331

Подписи Сторон:

От Концедента:

Глава города
Ханты-Мансийска



/ М.П. Ряшин

Банковские реквизиты:

р/счет: №40702810040000117196
ПАО Сбербанк г. Москва

к/счет: №3010181040000000225
БИК: 044525225

счет: e-mail: s.gunba@gk-osnova.ru
тел.: +7 (499) 753 63 33

От Концессионера:

Генеральный директор
ООО «РКК»



/ С.В. Гунба /