АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 января 2017 г. N 10

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО

ПАРТНЕРСТВА В ГОРОДЕ ХАНТЫ-МАНСИЙСКЕ

В соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=472832) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=474027&dst=1) от 13.07.2015 N 224-ФЗ "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", руководствуясь [статьей 71](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=296939&dst=101334) Устава города Ханты-Мансийска:

1. Утвердить [Порядок](#P27) реализации муниципально-частного партнерства в городе Ханты-Мансийске согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Ханты-Мансийска Дунаевскую Н.А.

Глава города

Ханты-Мансийска

М.П.РЯШИН

Приложение

к постановлению Администрации

города Ханты-Мансийска

от 17.01.2017 N 10

ПОРЯДОК

РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО

ПАРТНЕРСТВА В ГОРОДЕ ХАНТЫ-МАНСИЙСКЕ

(ДАЛЕЕ - ПОРЯДОК)

I. Общие положения

1. Муниципально-частное партнерство в городе Ханты-Мансийске реализуется в целях привлечения в экономику города Ханты-Мансийска частных инвестиций, обеспечения органами местного самоуправления для населения города доступности товаров, работ, услуг и повышения их качества, достижения максимально эффективного использования имущества, находящегося в муниципальной собственности и его техническое переоснащение.

2. Настоящий Порядок устанавливает приоритетные направления реализации муниципально-частного партнерства в городе Ханты-Мансийске, полномочия отраслевого органа Администрации города Ханты-Мансийска, регулирует вопросы рассмотрения предложений о реализации проекта муниципально-частного партнерства, порядок согласования и заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве, а также порядок осуществления контроля за его исполнением.

3. Приоритетными направлениями реализации муниципально-частного партнерства в городе Ханты-Мансийске являются:

1) развитие коммунальной, энергетической и коммуникационной инфраструктур: строительство, реконструкция, расширение, модернизация объектов коммунального комплекса;

2) строительство логистических центров, реконструкция автомобильных дорог;

3) строительство, реконструкция образовательных учреждений;

4) строительство, реконструкция объектов физической культуры и массового спорта;

5) строительство, реконструкция медицинских учреждений, объектов, предназначенных для санаторно-курортного лечения и иной деятельности в сфере здравоохранения;

6) строительство, реконструкция объектов культуры;

7) улучшение архитектурного облика города: архитектурно-ландшафтное обустройство объектов малых общественных территорий, создание площадей для социального и инфраструктурного строительства;

8) иные направления, представляющие значимость для социально-экономического развития муниципального образования.

4. Отраслевым (функциональным) органом Администрации города Ханты-Мансийска, осуществляющим полномочия муниципального образования в области муниципального частного партнерства является управление экономического развития и инвестиций Администрации города Ханты-Мансийска (далее - Управление).

5. Управление в рамках реализации муниципально-частного партнерства осуществляет следующие полномочия:

5.1. Обеспечивает координацию деятельности органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска при реализации проекта муниципально-частного партнерства.

5.2. Оказывает содействие в защите прав и законных интересов публичных партнеров и частных партнеров в процессе реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве.

5.3. Ведет реестр заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве.

5.4. Обеспечивает открытость и доступность информации о соглашении о муниципально-частном партнерстве.

5.5. До поступления предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, по инициативе лица который в соответствии с законодательством Российской Федерации может быть частным партнером, проводит с ним предварительные переговоры с целью получения указанным лицом необходимой информации для разработки предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства.

5.6. При поступлении предложений о реализации проекта муниципально-частного партнерства проводит переговоры и совместные совещания с инициатором проекта и органами Администрации города Ханты-Мансийска. По результатам указанных переговоров и совместных совещаний Управление оформляет протоколы и обеспечивает их реализацию.

5.7. Принимает решение о невозможности реализации проекта муниципально-частного партнерства и обеспечивает его направление инициатору проекта.

5.8. Принимает решение о направлении предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, обеспечивает его направление инициатору проекта и на рассмотрение в уполномоченный орган исполнительной власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее - уполномоченный орган) в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества, размещает предложение инициатора проекта, решение и протоколы совместных совещаний с инициатором проекта на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска (http://admhmansy.ru/) (далее - Официальный портал), Инвестиционном портале Администрации города Ханты-Мансийска (http://investhm.ru/).

5.9. Представляет Главе города Ханты-Мансийска для утверждения решение о направлении в уполномоченный орган проекта муниципально-частного партнерства для проведения оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества.

5.10. Разрабатывает конкурсную документацию для проведения конкурса на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве, критерии конкурса, форму подачи заявок на участие в конкурсе, порядок предварительного отбора участников конкурса, оценки конкурсного предложения.

5.11. Размещает на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информацию о проведении торгов, определенную Правительством Российской Федерации информацию о проведении конкурса, протокол о результатах проведения конкурса, соглашение о муниципально-частном партнерстве и иные, определенные законодательством Российской Федерации в области муниципально-частного партнерства, сведения и документы.

5.12. Оформляет проект соглашения о муниципально-частном партнерстве, обеспечивает его подписание публичным партнером.

5.13. Направляет победителю конкурса экземпляр протокола о результатах проведения конкурса, проект соглашения о муниципально-частном партнерстве, подписанный публичным партнером.

5.14. Осуществляет функции контроля за исполнением соглашения о муниципально-частном партнерстве в порядке, установленном [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=432516) Правительства Российской Федерации от 30.12.2015 N 1490 "Об осуществлении публичным партнером контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения о муниципально-частном партнерстве".

5.15. Осуществляет мониторинг реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве и предоставляет в уполномоченный орган результаты мониторинга реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве.

5.16. Подготавливает документы в части изменения, прекращения соглашения о муниципально-частном партнерстве, перехода прав и обязанностей по соглашению о муниципально-частном партнерстве, замены частного партнера.

5.17. Разрабатывает проекты постановления Администрации города Ханты-Мансийска "О принятии решения по результатам рассмотрения проекта предложения о реализации муниципально-частного партнерства", постановления Главы города Ханты-Мансийска "Об утверждении решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства" обеспечивает их своевременное согласование и подписание.

5.18. Осуществляет иные полномочия в соответствии с [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=138135) Главы города Ханты-Мансийска от 08.09.2016 N 61 "Об определении публичного партнера и уполномоченного органа в сфере муниципально-частного партнерства на территории города Ханты-Мансийска".

II. Порядок рассмотрения предложения о реализации

проекта муниципально-частного партнерства

6. Предложение о реализации муниципально-частного партнерства направляется инициатором проекта в Управление. Указанное предложение должно соответствовать [форме](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=190936&dst=100011) и [требованиям](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=190936&dst=100101), установленным Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.12.2015 N 1386 "Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства".

В случае если инициатором проекта является лицо, которое в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации может быть частным партнером, оно одновременно с направлением указанного предложения представляет в Управление выданную банком или иной кредитной организацией независимую гарантию (банковскую гарантию) в объеме не менее чем пять процентов объема прогнозируемого финансирования проекта.

7. Управление в течение 1 рабочего дня с момента поступления предложения направляет копию предложения в Департамент управления финансами Администрации города Ханты-Мансийска для представления заключения о наличии средств в бюджете города на реализацию проекта муниципально-частного партнерства и отраслевым органам Администрации города Ханты-Мансийска для представления заключения о возможности (невозможности) реализации предложенного проекта муниципально-частного партнерства на территории города Ханты-Мансийска.

Заключения должны быть предоставлены в Управление в срок, не превышающий 10 дней с момента получения копий предложения.

8. В случае направления предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства лицом, которое в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации может быть частным партнером, Управление вправе запросить у него дополнительные материалы и документы, провести переговоры и совместные совещания в соответствии с [пунктом 5.6](#P52) настоящего Порядка.

Итоги переговоров, включающие принятие решения об изменении содержания предложения о реализации проекта, оформляются протоколом, который должен быть составлен в 2 экземплярах и подписан обеими сторонами.

9. Управление в срок, не превышающий 10 дней с момента получения заключений, указанных в [пункте 7](#P71) настоящего Порядка, организует проведение заседания Совета по инвестиционной политике города Ханты-Мансийска (далее - Совет) с целью обсуждения и рассмотрения возможности (невозможности) реализации данного проекта муниципально-частного партнерства на территории города Ханты-Мансийска.

10. По результатам рассмотрения предложения о реализации предложенного проекта муниципально-частного партнерства, с учетом рекомендаций Совета, Управлением принимается одно из следующих решений:

о направлении предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства на рассмотрение в уполномоченный орган в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества;

о невозможности реализации проекта.

11. В случае, если принято решение о направлении предложения о реализации проекта на рассмотрение в уполномоченный орган, Управление в срок, не превышающий 10 дней со дня принятия такого решения, обеспечивает направление предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, а также копии протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) на рассмотрение в уполномоченный орган.

12. В случае если инициатором проекта является лицо, которое в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации может быть частным партнером, Управление в срок, не превышающий 10 дней со дня принятия одного из решений, указанных в [пункте 10](#P76) настоящего Порядка, направляет данное решение, а также оригиналы протокола предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) инициатору проекта и размещает данное решение на Официальном портале.

13. Поступление в адрес Администрации города Ханты-Мансийска отрицательного заключения уполномоченного органа является основанием для отказа от реализации проекта муниципально-частного партнерства.

В случае поступления положительного заключения уполномоченного органа на проект муниципально-частного партнерства, в срок, не превышающий 60 дней со дня получения указанного заключения, Главой города Ханты-Мансийска принимается решение о реализации проекта муниципально-частного партнерства.

Указанное решение оформляется в виде постановления Главы города Ханты-Мансийска.

III. Порядок заключения

соглашения о муниципально-частном партнерстве

14. Соглашение о муниципально-частном партнерстве заключается по итогам проведения конкурса на право заключения соглашения, за исключением заключения соглашения без проведения конкурса в случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации в области муниципально-частного партнерства.

15. Соглашение о муниципально-частном партнерстве, публичным партнером по которому выступает Администрация города Ханты-Мансийска, может заключатся на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств, в пределах средств, предусмотренных нормативными правовыми актами города Ханты-Мансийска, принимаемыми в соответствии со [статьей 78](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=470713&dst=103395) Бюджетного кодекса Российской Федерации.

IV. Порядок осуществления контроля за исполнением соглашения

о муниципально-частном партнерстве

16. Контроль за исполнением соглашения о муниципально-частном партнерстве осуществляется Управлением, а также лицами, выступающими на стороне публичного партнера, которые на основании соглашения имеют право беспрепятственного доступа на объект соглашения о муниципально-частном партнерстве и к документации, относящейся к осуществлению деятельности, предусмотренной соглашением о муниципально-частном партнерстве в порядке, установленном [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=432516) Правительства Российской Федерации от 30.12.2015 N 1490 "Об осуществлении публичным партнером контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения о муниципально-частном партнерстве".